

Bodeminformatie

Willem Sandbergstraat 6 te Deventer



Geselecteerd gebied

25-meter contour



Locatie

Percelen

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Gegevens binnen het geselecteerde gebied	5
Locaties	5
Gegevens binnen de 25-meter contour rond het geselecteerde gebied	16
Locaties	16
Disclaimer	17
Toelichting	18

Inleiding

Indien er stoffen in de bodem voorkomen die van nature niet in de bodem zitten is sprake van bodemverontreiniging.

De provincie Overijssel en vijf grote gemeenten in Overijssel (Almelo, Deventer, Enschede, Hengelo en Zwolle) zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (bevoegd gezag Wet bodembescherming). Zij sturen de bodemsaneringsoperatie aan en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd.

Naast deze bevoegde gezagen voor de Wet bodembescherming zijn alle gemeenten bevoegd voor wat betreft de niet ernstige bodemverontreiniging.

Sinds de oprichting van de Omgevingsdiensten in 2018 zijn (een deel van) de bodemtaken overgedragen van de provincie en gemeenten aan de Omgevingsdienst Twente en de Omgevingsdienst IJsselland.

In Overijssel werken de provincie, omgevingsdiensten en een groot aantal gemeenten met hetzelfde Bodeminformatiesysteem (BIS); een overzicht hiervan is opgenomen in bijgevoegde tabel. In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit dat BIS. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. Indien uit de tabel blijkt dat de gemeentelijke gegevens niet of gedeeltelijk worden meegenomen in het BIS, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de betreffende gemeente voor het verkrijgen van de relevante bodemdata.

Indien er bij de in deze rapportage vermelde locaties ook documenten met links zijn vermeld kunnen deze documenten vanuit deze rapportage gedownload worden. Deze documenten zijn zo zorgvuldig mogelijk geautomatiseerd geanonimiseerd. Desondanks kan het voorkomen dat deze documenten toch nog persoonsgegevens bevatten. Op verzoek zullen wij deze gegevens alsnog uit het document verwijderen.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens, of melding wilt maken van niet goed geanonimiseerde documenten of andere fouten of onvolkomenheden in de rapportage dan kunt u contact opnemen met de betreffende Omgevingsdienst of gemeente. De contactgegevens staan in onderstaande tabel.

Gemeente	Gegevens opgenomen in het gezamenlijke BIS en in deze rapportage	Aanvullende informatie op te vragen via
Almelo	Ja	bodemdata@almelo.nl
Borne	Ja	info@borne.nl
Dalfsen	Ja	bodem@odijsselland.nl
Deventer	Ja	bodem@odijsselland.nl
Dinkelland	Ja	info@dinkelland.nl
Enschede	Nee	https://www.enschede.nl/ondergrond
Haaksbergen	Deels	gemeente@haaksbergen.nl
Hardenberg	Ja	bodem@odijsselland.nl
Hellendoorn	Ja	gemeente@hellendoorn.nl
Hengelo	Ja	gemeente@hengelo.nl

Hof van Twente	Ja	info@hofvantwente.nl
Kampen	Ja	bodem@odijsselland.nl
Losser	Deels	gemeente@losser.nl
Oldenzaal	Ja	info@oldenzaal.nl
Olst-Wijhe	Ja	bodem@odijsselland.nl
Ommen	Ja	bodem@odijsselland.nl
Raalte	Ja	bodem@odijsselland.nl
Rijssen-Holten	Ja	gemeente@rijssen-holten.nl
Staphorst	Ja	bodem@odijsselland.nl
Steenwijkerland	Ja	bodem@odijsselland.nl
Tubbergen	Ja	gemeente@tubbergen.nl
Twenterand	Ja	info@twenterand.nl
Wierden	Ja	bouwenenwonen@wierden.nl
Zwartewaterland	Ja	bodem@odijsselland.nl
Zwolle	Ja	bodem@odijsselland.nl
Omgevingsdienst Twente	Ja van Provincie	info@odtwente.nl
Omgevingsdienst IJsselland	Ja van Provincie	bodem@odijsselland.nl

Gegevens binnen het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: 1214; SPIKVOORDE (NIEUWE DIJK/CRODDENDIJK/KANAALDIJK OOST)

Locatienaam	1214; SPIKVOORDE (NIEUWE DIJK/CRODDENDIJK/KANAALDIJK OOST)
Adres	BESTANDSCORRECTIE 1998 15
Woonplaats	DEVENTER
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015001584
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Onverdacht/Niet verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Bouwstoffenbesluit: 1214-21C; SPIKVOORDE, C. LEBAUSTRAT TE DEVENTER 20-11-2009
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
20-11-2009	Bouwstoffenbesluit	1214-21C; SPIKVOORDE, C. LEBAUSTRAT TE DEVENTER	HET VELDWERKBURO BV	320045		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie: GEEN VERONTREINIGING AANGETROFFEN Vervolg onderzoek: NVT Conclusie rapport: GROND VOLDOET AAN AW Opmerking: TOEPASSING TOEGESTAAN
26-11-2007	Bouwstoffenbesluit	1214-18C; SPIKVOORDE, DEVENTER	GEMEENTE DEVENTER	317639		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie: GEEN VERONTREINIGING AANGETROFFEN Vervolg onderzoek: NVT Conclusie rapport: 26-11-2007 Opmerking: MELDING NIET INGEBOEKT, GEEN REACTIE, GRONDVERZET OBV BKK EN BBP TOEGESTAAN
22-03-2007	Verkennd onderzoek NEN	1214-19; SPIKVOORDE (JAN)	ORANJEWOUD BV	317415		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, licht tot

	5740	VAN LOGTERENLAAN, BOUWBLOK D)				matig verontreinigd Algemene conclusie: LICHT VERONTREINIGD, NATUURLYKE OORSPRONG Vervolg onderzoek: NIET NOODZAKELIJK Conclusie rapport: 171672-D
01-10-2006	Evaluatieverslag saneren	1214-08; JACOB OLIESTRAAT TE DEVENTER	KBBL	312188		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie: GEEN VERONTREINIGING AANGETROFFEN Conclusie rapport: AAGA/001/EV01_01D
13-07-2006	Bouwstoffenbesluit	1214-20C; SPIKVOORDE, C. LEBEAUSTRAAT	TAUW	319991		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie: GEEN VERONTREINIGING AANGETROFFEN Vervolg onderzoek: NVT, TOEPASSING ALS GROND TOEGESTAAN Conclusie rapport: 4445246 Opmerking:
18-11-2005	Bouwstoffenbesluit	1214-07-C; PARTIJ ARNSBERGSTRAAT 7 TE DEVENTER		311909		Conclusie rapport: TEBODIN, 31-15-001, 18 NOVEMBER 2005 Opmerking:
10-09-2005	Bouwstoffenbesluit	1214-13-C; SPIKVOORDE GROND VAN DE BOREEL		311921		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie: GEEN VERONTREINIGING AANGETROFFEN Conclusie rapport: HUNNEMAN, 2005.626-1-19/AM02, SEPTEMBER 2005 Opmerking:
01-09-2005	Bouwstoffenbesluit	1214-16-C; SPIKVOORDE GROND VAN DE BOREEL		311924		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie: GEEN VERONTREINIGING AANGETROFFEN Conclusie rapport: HUNNEMAN, 2005.626-2-7/AM02, SEPTEMBER 2005 Opmerking:
01-09-2005	Bouwstoffenbesluit	1214-15-C; SPIKVOORDE GROND VAN DE BOREEL		311923		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie:

						GEEN VERONTREINIGING AANGETROFFEN Conclusie rapport: HUNNEMAN, 2005.626- 2-6/AM02, SEPTEMBER 2005 Opmerking:
01-09- 2005	Bouwstoffenbesluit	1214-14-C; SPIKVOORDE GROND VAN DE BOREEL		311922		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, licht tot matig verontreinigd Algemene conclusie: LICHTE VERONTREINIGING AANGETROFFEN Conclusie rapport: HUNNEMAN, 2005.626- 2-5/AM02 Opmerking:
01-09- 2005	Bouwstoffenbesluit	1214-11-C; SPIKVOORDE GROND VAN DE BOREEL		311919		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie: GEEN VERONTREINIGING AANGETROFFEN Conclusie rapport: HUNNEMAN, 2005.626- 1-12/AM02 Opmerking:
01-09- 2005	Bouwstoffenbesluit	1214-12-C; SPIKVOORDE GROND VAN DE BOREEL		311920		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, licht tot matig verontreinigd Algemene conclusie: LICHTE VERONTREINIGING AANGETROFFEN Conclusie rapport: HUNNEMAN, 2005.626- 1-18/AM02
01-09- 2005	Bouwstoffenbesluit	1214-17-C; SPIKVOORDE GROND VAN DE BOREEL		311925		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie: GEEN VERONTREINIGING AANGETROFFEN Conclusie rapport: HUNNEMAN, 2005.626- 2-8/AM02, SEPTEMBER 2005 Opmerking:
01-09- 2005	Bouwstoffenbesluit	1214-10-C; SPIKVOORDE GROND VAN DE BOREEL		311918		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, licht tot matig verontreinigd Algemene conclusie: LICHTE VERONTREINIGING AANGETROFFEN Conclusie rapport: HUNNEMAN, 2005626- 1-9/AM02, SEPTEMBER 2005 Opmerking:

01-09-2005	Bouwstoffenbesluit	1214-09-C; SPIKVOORDE (GROND VAN DE BOREEL)		311916		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie: GEEN VERONTREINIGING AANGETROFFEN Conclusie rapport: HUNNEMAN, 2005.626-1-2/AM02, SEPTEMBER 2005 Opmerking:
01-09-2005	Bouwstoffenbesluit	1214-08-C; SPIKVOORDE GROND BOREEL		311915		Conclusie rapport: HUNNEMAN, 2005.626-1-1/AM02, SEPTEMBER 2005 Opmerking:
28-09-2004	Evaluatieverslag saneren	1214-06; CRODDENDIJK 2 TE DEVENTER		311394		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie: GEEN VERONTREINIGING AANGETROFFEN Vervolg onderzoek: N.V.T. Conclusie rapport: HUNNEMAN, 2004675BJ02, 28 SEPTEMBER 2004 Opmerking:
23-08-2004	Saneringsplan	1214-05; CRODDENDIJK 2 SPIKVOORDE		311371		Status o.b.v. onderzoek: ernstig, geen risico's bepaald Algemene conclusie: STERKE VERONTR, ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: SANERING DMV ZEVING Conclusie rapport: REKO, 23-08-2004 Opmerking:
02-06-2004	Verkennd onderzoek NVN 5740	1214-03; SPIKVOORDE (2 LOCATIES)	ORANJEWOUDE BV	311296		Status o.b.v. onderzoek: Potentieel Ernstig en Urgent Algemene conclusie: STERKE VERONTR AANGETROFFEN, OMV ANG ONBEK Vervolg onderzoek: SANERING EN OMVANGBEPALING Conclusie rapport: ORANJEWOUDE, 146206, 2 JUNI 2004 Opmerking:
24-02-2004	Indicatief onderzoek	1214-02; ZANDWETERING, SPIKVOORDE TE DEVENTER		311041		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie: WATERBODEM KLASSE 0, VOLDOET AAN STREEFW

						Vervolg onderzoek: NVT Conclusie rapport: ORANJEWOUD, FEBRUARI 2004, 14734 -143903 Opmerking: OP BASIS VAN VOORGAAND ONDERZOEK BETREFT HET KLASSE 2 SLIB, MAG BINNEN 20 METER VAN DE WATERGANG WORDEN VERSPREID OVER LANDBODEM Geen boorpuntenkaart etc. aanwezig, daarom per MM 1 boring aangemaakt.
19-11-2002	Verkennd onderzoek NEN 5740	1214-01; NIEUWE DIJK, CRODDENDIJK, KANAALDIJK OOST, SPIKVOORDE	ORANJEWOUD	307361		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd Algemene conclusie: STERKE VERONTR, NIET ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: N.V.T. Conclusie rapport: ORANJEWOUD, 15009-116817, 19 NOVEMBER 2002 Opmerking:
07-11-2002	Nader onderzoek	1214-04; NIEUWE DIJK 1	ORANJEWOUD BV	311314		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd Algemene conclusie: STERKE VERONTR, NIET ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: JA Conclusie rapport: ORANJEWOUD, 15009-116817, 7 NOVEMBER 2002

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking
Grond		5500 m2		0 m	,3 m	

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
-------	---------	---------	--------

08-01-2007	Instemmen uitgevoerde sanering	RMW/MIL/06.18190	Definitief
12-10-2004	Instemmen uitgevoerde sanering	RMW/MIL/04.21086	Definitief
27-05-2004	SP opstellen	RMW/MIL/04.12370	Definitief

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Matrix	Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond
Grond	12-10-2004	voll. verw., aanvulgrond schoon (MF)	stabiel, geen restverontr./zorg/mon.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 0543; SPIKVOORDE, VIJFHOEK, TUSSEN NIEUWE DIJK EN ZANDWETERI

Locatienaam	0543; SPIKVOORDE, VIJFHOEK, TUSSEN NIEUWE DIJK EN ZANDWETERI
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015000858
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	OV015000231
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	avr (aanvullend rapport): 0543-08; NIEUWE DIJK 1 22-03-2007
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
22-03-2007	avr (aanvullend rapport)	0543-08; NIEUWE DIJK 1	ORANJEWOUD	317409		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, licht tot matig verontreinigd

						Algemene conclusie: LICHTE VERONTREINIGING AANGETROFFEN Vervolg onderzoek: NIET NOODZAKELIJK Conclusie rapport: 171672-A1
07-11-2002	Nader onderzoek	0543-05; NIEUWE DIJK 1 E.O.		307362		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd Algemene conclusie: STERKE VERONTR, NIET ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: N.V.T. Conclusie rapport: ORANJEWOUD, 15009- 116817 Opmerking:
03-12-2000	Evaluatieverslag saneren	0543-07; NIEUWE DIJK 1		309681		Status o.b.v. onderzoek: Onverdacht/Niet verontreinigd Algemene conclusie: GEEN VERONTREINIGING AANGETROFFEN Vervolg onderzoek: N.V.T. Conclusie rapport: ORANJEWOUD, BRIEFRAPPORTNR. 229-15068-30445, 3 DECEMBER 2000 Opmerking:
16-08-2000	Nader onderzoek	0543-06; NIEUWE DIJK 1 E.O., SPIKVOORDE		308440		Status o.b.v. onderzoek: ernstig, geen risico's bepaald Algemene conclusie: STERKE VERONTR, ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: SANERING Conclusie rapport: ORANJEWOUD, 15009- 66989.RAP, 16 AUGUSTUS 2000 Opmerking: ACTUALISATIEONDER ZOEK
16-02-1998	Nader onderzoek	0543-03; SPIKVOORDE, VIJFHOEK, KUILVOERPLAATS EN		1232		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd Algemene conclusie: STERKE VERONTR, NIET ERNSTIG GEVAL Conclusie rapport: 15009-66797-NO, ORANJEWOUD, 16 FEBRUARI 1998
01-02-1998	Verkennd onderzoek NVN 5740	0543-02; SPIKVOORDE, VIJFHOEK		1231		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd Algemene conclusie: STERKE VERONTR,

						NIET ERNSTIG GEVAL Vervolg onderzoek: MENGMONSTER WAARIN CU>T IS AANGETOOND UITGESPLITST, IN INDIVIDUELE MONSTERS MAX. CU >S, GEEN AO OF NO NOODZAKELIJK Conclusie rapport: 15009-66797 Opmerking:
01-06-1997	Historisch onderzoek	0543-04; SPIKVOORDE, VIJFHOEK		1233		Status o.b.v. onderzoek: Potentieel Ernstig en Urgent Algemene conclusie: VERDACHT VAN BODEMVERONTREINIGING Vervolg onderzoek: TPV NIEUWEDIJK 1 OLIE+BTEXN VERONTREINIGING AANGETROFFEN->SANERING NOODZAKELIJK Conclusie rapport: 15009-66409 Opmerking:
01-12-1996	Nader onderzoek	0543-01; NIEUWE DIJK 1, SPIKVOORDE, VIJFHOEK		936		Status o.b.v. onderzoek: Potentieel Ernstig en Urgent Algemene conclusie: STERKE VERONTR AANGETROFFEN,OMV ANG ONBEK Vervolg onderzoek: SANEREN, NIET NOODZAKELIJK MELDING PROV., DEPOTBEM. NA SANEREN NADER ONDERZOEK VERONTREINIGING OLIECOMPONENTEN IN GRONDWATER Conclusie rapport: 15009-66056, ORANJEWOUDE, DECEMBER 1996 Opmerking:

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
dieseltank (bovengronds)	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend

erfverharding met puin en/of bouw en sloopafval	onbekend	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	onbekend	Onbekend
---	----------	----------	-----	----------	----------	----------	----------

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking
Grond	S					
Grondwater	S					

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Milieuhygiënisch			02-10-2000	

Saneringscontouren

Matrix	Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond
Grond	03-12-2000	voll. verw., aanvulgrond schoon (MF)	stabiel, geen restverontr./zorg/mon.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: 0143; SPIKVOORDE, VIJFHOEK

Locatienaam	0143; SPIKVOORDE, VIJFHOEK
Adres	
Woonplaats	Deventer
Gemeente	Deventer
Locatiecode	AA015000462
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst IJsselland
Vervolgactie Wbb	
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd

Laatst uitgevoerd onderzoek	Historisch onderzoek: 143-99; Demping 14-11-2008
Mogelijk overgangsrecht	

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
14-11-2008	Historisch onderzoek	143-99; Demping	ReGister BV	319355		Status o.b.v. onderzoek: Pot. verontreinigd Algemene conclusie: Potentieel verontreinigd Conclusie rapport: 04015 ReGister/Tebodin en 08022 ReGister Opmerking: Demping
01-08-1997	Verkennd onderzoek NVN 5740	0143-01; SPIKVOORDE, VIJFHOEK (CRODDENDIJK)	ORANJEWOUD	190		Status o.b.v. onderzoek: niet ernstig, licht tot matig verontreinigd Algemene conclusie: LICHTE VERONTREINIGING AANGETROFFEN Conclusie rapport: 15009-66580B

Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
demping (niet gespecificeerd)	onbekend	onbekend	Nee	Ja	Onbekend	onbekend	Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Beschikbare documenten per besluit

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Overige beschikbare documenten

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Gegevens binnen de 25-meter contour rond het geselecteerde gebied

Locaties

Bij de Omgevingsdiensten Overijssel zijn over locaties, onderzoeken en documenten geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Disclaimer

De bodeminformatie die je in deze rapportage aantreft is met zorg door gemeenten, provincie en omgevingsdiensten in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De gemeenten, provincie en omgevingsdiensten zijn niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten (Wbb-vervolg=Uitvoeren historisch onderzoek)

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) OO, NO)

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) SO)

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd dan wel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd dan wel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achter blijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten (Wbb-vervolg=Uitvoeren historisch onderzoek)

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) OO, NO)

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) SO)

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering.

Saneringsplan opstellen (Wbb-vervolg= Opstellen/uitvoeren (aanvullend) SP)

Als op is vastgesteld dan sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

Sanering en/of evaluatie uitvoeren (Wbb-vervolg=start sanering of uitvoeren (aanvullende) evaluatie)

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

Zorgmaatregelen uitvoeren (Wbb-vervolg=uitvoeren tijdelijke beveiliging, actieve nazorg, monitoring en registratie restverontreiniging)

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging. Gesaneerd (Wbb-vervolg=voldoende gesaneerd) Indien een sanering is uitgevoerd wordt door het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

Geen werkvoorraad (meer) (Wbb-vervolg=voldoende onderzocht of leeg)

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of er is geen aanleiding tot onderzoek maar wel bodeminformatie beschikbaar.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

(mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.